

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia 2025 r.

w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2024.1465 ze zm.) oraz art. 6k ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2024.399 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

§ 2. Wysokość zwolnienia, o którym mowa w § 1 wynosi 10,00 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI/207/2020 Rady Gminy Krośnice z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 1 kwietnia 2025 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6k ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2024.399 ze zm.), zwanej dalej ustawą, rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.

Zgodnie z ww. przepisami zwolnienie z części opłaty odnosi się wyłącznie do właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Ustawa nie definiuje pojęcia „budynek mieszkalny jednorodzinny”. Zgodnie z aktualnymi komentarzami do ustawy należy się w przedmiotowym zakresie posługiwać definicją budynku mieszkalnego jednorodzinnego sformułowaną w Prawie budowlanym.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024.725 ze zm.) definiuje budynek mieszkalny jednorodzinny jako budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Obowiązek wynikający z art. 6k ust. 4a ustawy Rada Gminy Krośnice wypełniła w 2020 roku podejmując uchwałę Nr XXXI/207/2020 z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym. Ustalona wówczas wysokość zwolnienia wyniosła 1,50 zł.

Obecnie na terenie Gminy Krośnice obserwuje się stałą tendencję wzrostu ilości odpadów biodegradowalnych oddawanych przez właścicieli nieruchomości w ramach ponoszonej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W roku 2024 mieszkańcy Gminy Krośnice w ramach ponoszonych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi przekazali firmie odbierającej odpady 291,96 Mg bioodpadów oraz dostarczyli na PSZOK kolejne 12,6 Mg.

Obecna wysokość zwolnienia 1,50 zł/osobę/miesiąc nie jest w żaden sposób proporcjonalna do wysokości środków jakie Gmina Krośnice jest zobowiązana zabezpieczyć na odbiór tej frakcji odpadów w latach 2025-2026. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem przetargowym łączny koszt odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów biodegradowalnych w ilości 580 Mg (w tym 550 Mg bezpośrednio z nieruchomości, 30 Mg z PSZOK) ma wynieść 835.617,60 zł. Rocznie: 417.808,80 zł.

Wg stanu złożonych w Urzędzie Gminy Krośnice deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Krośnice zamieszkuje 6530 osób, z czego szacuje się iż w zabudowie jednorodzinnej mieszka 5680 osób, natomiast w zabudowie wielolokalowej 850 osób. Na podstawie złożonych deklaracji stwierdzono, że spośród 5680 osób w zabudowie jednorodzinnej 1946 osób obecnie kompostuje bioodpady w kompostownikach przydomowych, natomiast 3734 mieszkańców nie korzysta z ulgi za kompostowanie. Ponadto szacuje się, że co najmniej 15% z ww. grupy mieszkańców z uwagi na niską wysokość zwolnienia kompostowało odpady na nieruchomości nie korzystając z ulgi. Zakłada się, że ta grupa mieszkańców przy ustaleniu realnej wysokości zwolnienia (proporcjonalnej do zmniejszenia kosztów gospodarowania ww. odpadami komunalnym) złoży oświadczenie o posiadaniu kompostownika na nieruchomości i skorzysta z ulgi.

W celu pokrycia kosztów odbioru bioodpadów wysokość opłaty za ich odbiór, a tym samym wysokość ulgi za kompostowanie proponuje się ustalić na kwotę 10,00 zł/ mieszkańca na miesiąc w przypadku zabudowy jednorodzinnej. Przy tak ustalonej wysokości opłaty za odbiór odpadów biodegradowalnych/zwolnienia za kompostowanie szacowane wpływy z tytułu oddawania odpadów biodegradowalnych z zabudowy jednorodzinnej w okresie 12 miesięcy powinny się kształtować na poziomie 380.000,00 zł, tj. 3174 osoby *12 miesięcy *10,00 zł = 380.880,00 zł.

Z ulgi za kompostowanie bioodpadów zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym nie mogą skorzystać właściciele budynków wielolokalowych, gdzie strumień odpadów biodegradowalnych w przeliczeniu na

mieszkańca (frakcja trawa i liście) jest niewspółmiernie niższy niż w zabudowie jednorodzinnej. Wobec powyższego w odrębnej uchwale Rada Gminy Krośnice zróżnicowała stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zależności od rodzaju zabudowy, gdzie nie mogąca skorzystać z ulgi za kompostowanie grupa mieszkańców (zabudowa wielolokalowa) będzie płacić o 2,00 zł/mieszkańca na miesiąc więcej niż zabudowa jednorodzinna kompostująca. Szacuje się, że wpływy z tego tytułu wyniosą ok. 20.400,00 zł.

Dodatkowo w celu zachęcenia mieszkańców do kompostowania odpadów w kompostowniku przydomowym oprócz ustalenia wysokości zwolnienia proporcjonalnej do zmniejszenia kosztów gospodarowania ww. odpadami komunalnym zaproponowano w ramach odrębnych uchwał wprowadzenie obowiązku posiadania kubła na odpady biodegradowalne (odstąpiono od możliwości korzystania z worków). Powyższe działania docelowo mają wpłynąć do zachęcenia grupy mieszkańców, którzy obecnie oddają bioodpady przedsiębiorcy, ale posiadają możliwości techniczne do ich kompostowania na nieruchomości, do zmiany swoich nawyków, a w szczególności zagospodarowania bioodpadów na nieruchomości. Szacuje się, że docelowo grupa osób oddających bioodpady przedsiębiorcy spadnie o ok. 50 % mieszkańców z zabudowy jednorodzinnej dziś nie kompostującej. Powyższe wpłynie na zmniejszenie wpływów z tego tytułu, ale również spadnie strumień odpadów biodegradowalnych oddawanych przedsiębiorcy.

Ustalenie wysokości zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 10,00 zł/mieszkańca na miesiąc jest proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych, ale również motywuje mieszkańców do podjęcia działań zmierzających do zagospodarowania tej frakcji odpadów u źródła.