

PROTOKÓŁ Nr 21/2021
wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Krośnice
w dniu 14 czerwca 2021 r.

Ad 1. Wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Krośnice rozpoczęło się o godz. 13⁰³ i odbyło się w zdalnym trybie obradowania - z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość. Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Piotr Morawek.

Po rozpoczęciu obrad Przewodniczący odczytał alfabetycznie nazwiska i imiona Radnych, a po potwierdzeniu obecności oraz połączenia on-line stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 14 Radnych, co stanowi niezbędne kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

(zał. nr 1 – lista potwierdzonych obecności)

W posiedzeniu wzięli udział ponadto:

- Wójt Andrzej Biały,
- Sekretarz Adam Głowiński,
- Skarbnik Elżbieta Kalityńska,
- Dyrektor Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krośnicach Anna Jasięga,
- Inspektor ds. administracyjnych i świadczeń w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Krośnicach Katarzyna Broniecka-Pleciak,
- Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Dorota Perlińska,
- Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Inwestycji Jarosław Krzywiński.

Przewodniczący odczytał następujący porządek obrad posiedzenia *(zał. nr 2)*:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przyjęcie protokołu z XX wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Krośnice w dniu 6 maja 2021 r.
3. Omówienie projektów uchwał:

Nr projektu uchwały	Data projektu uchwały	Tytuł projektu uchwały
1) 253	25.05.2021	uchwała zmieniająca uchwałę Nr XV/121/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 8 sierpnia 2008 r. w sprawie utworzenia Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krośnicach oraz nadania aktu założycielskiego i statutu
2) 254	26.05.2021	uchwała w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego
3) 255	28.05.2021	uchwała w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Krośnice i Wierzchowice
4) 256	28.05.2021	uchwała w sprawie zmiany budżetu Gminy Krośnice na 2021 rok
5) 257	28.05.2021	uchwała w sprawie emisji obligacji komunalnych w roku budżetowym 2021 oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu
6) 258	31.05.2021	uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2021-2031

7)	259	31.05.2021	uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice
8)	260	07.06.2021	uchwała w sprawie zasad finansowania przedsięwzięć związanych z usuwaniem azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Krośnice w roku 2021

4. Sprawy różne.
5. Zakończenie obrad.

Ad 2. Protokół z XX wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Krośnice w dniu 6 maja 2021 r. (RG.0012.20.2021.WPK) został przyjęty.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Zofia Adamus, Marian Biesiadecki, Jerzy Chołodecki, Maria Gradzik, Zdzisław Jasięga, Andrzej Korzeniowski, Piotr Kubiak, Eugeniusz Lis, Łukasz Lombarski, Izabela Malerek, Piotr Morawek, Anna Rudkiewicz, Krzysztof Skrzypczyk, Gracjan Witek

NIEOBECNI (1)

Dorota Godyla

Ad 3. 1. Projekt uchwały nr 253 zmieniającej uchwałę Nr XV/121/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 8 sierpnia 2008 r. w sprawie utworzenia Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krośnicach oraz nadania aktu założycielskiego i statutu (*zał. nr 3*) omówiła Dyrektor Anna Jasięga.

W związku z przekształceniem Schroniska poprzez zmianę siedziby oraz zmniejszeniem ilości miejsc noclegowych statut należało dostosować do stanu faktycznego. Zmian dokonano w rozdz. 1 (poprzez dodanie uchwały o przekształceniu), w rozdz. 2 (poprzez zmianę siedziby) i w rozdz. 4 (poprzez dodanie zapisów dot. świadczenia usług żywieniowych oraz zajęć w ramach kółka przyrodniczo-krajoznawczego).

Ad 3. 2. Projekt uchwały nr 254 w sprawie w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego (*zał. nr 4*) omówiła insp. Katarzyna Broniecka-Pleciak.

Konieczność opracowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego wynika ze zmiany ustawy o dodatkach mieszkaniowych, zgodnie z którą w art. 7 dodano ust. 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1”.

Ad 3. 3. Projekt uchwały nr 255 w sprawie w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Krośnice i Wierzchowice (*zał. nr 5*) omówiła Kierownik Dorota Perlińska.

Działki ewidencyjne nr 812/13, 812/14, 812/15, 506/14 obręb Krośnice, dla których ma być ustalona nazwa ulicy „Piaskowa” są własnością Gminy Krośnice. W chwili obecnej działki te stanowią drogę dojazdową do nowo powstających wzdłuż niej budynków i w ewidencji gruntów są oznaczone symbolem dr-droga. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Krośnice również są przeznaczone pod drogę. Działki ewidencyjne nr 812/14 i 506/14 są ulicami krzyżującymi się z istniejącą już ulicą o nazwie Sportowa pomiędzy dwoma osiedlami budynków

wielorodzinnych „Górka” i „Piaski” i odchodzącą od niej w kierunku południowo-wschodnim. Pozostałe działki ewidencyjne nr 812/13 i 812/15 są łącznikami pomiędzy działkami nr 812/14 i 506/14. Wszystkie te działki stanowią drogę o szerokości 10m i długości 430m. Z uwagi na to, że wzdłuż wspomnianych działek stanowiących drogę znajdują się nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz fakt, że niektórzy inwestorzy rozpoczęli już realizację procesów budowlanych zasadne jest ustalenie zaproponowanej nazwy dla działek stanowiących tę drogę, co pozwoli na wprowadzenie właściwej numeracji porządkowej dla nowo powstających wzdłuż niej budynków.

Działka ewidencyjna nr 343 obręb Wierzchowice jest również własnością Gminy Krośnice. W chwili obecnej stanowi ona drogę dojazdową do nowo powstających wzdłuż niej budynków i w ewidencji gruntów jest oznaczona symbolem dr-droga. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Wierzchowice również jest przeznaczona pod drogę. Przedmiotowa działka jest ulicą krzyżującą się z istniejącą ulicą o nazwie Czatkowicka na wysokości starej cegielni i odchodząca od skrzyżowania w kierunku północno-zachodnim. Jest drogą o szerokości 11m i długości 150m we fragmencie przeznaczonym w mpzp pod zabudowę. Nadanie nazwy dla tej drogi umożliwi ustalenie ciągłej numeracji porządkowej dla powstających przy niej nieruchomości.

Ad 3. 4. Projekt uchwały nr 256 w sprawie zmiany budżetu Gminy Krośnice na 2021 rok wraz z autopoprawką (zał. nr 6) omówiła Skarbnik Elżbieta Kalityńska.

W budżecie na 2021 rok dokonano następujących zmian:

- o łączną kwotę 151.000,00 zł zwiększono dochody budżetu, w tym m. in.:
 - 100.000,00 zł na dofinansowanie budowy jezdni i poboczy drogi gminnej w Pierstnicy (dz. 626, rozdz. 92695) w związku z uchwałą Zjazdu Przedstawicieli Członków Stowarzyszenia Aglomeracja Wrocławska (przy okazji uwolniono własne środki na ten cel i przeznaczono je na dodatkowe zadania: projekt przebudowy boisk przy szkole w Krośnicach – 14 tys. zł oraz na przebudowę ogrodzeń kortów oraz ścian amfiteatru w Krośnicach – 74 tys. zł),
 - 51.000,00 zł przeniesiono pomiędzy paragrafami na podstawie wniosku dyr. GOSiR,
- o kwotę 51.000,00 zł zmniejszono dochody budżetu poprzez przeniesienie pomiędzy paragrafami na podstawie wniosku dyr. GOSiR
- o łączną kwotę 108.000,00 zł zwiększono wydatki budżetu z przeznaczeniem na:
 - budowę jezdni i poboczy drogi gminnej w Pierstnicy - 100.000,00 zł,
 - utrzymanie mieszkania interwencyjnego dla mieszkańców Powiatu Milickiego w ramach Ośrodka Interwencji Kryzysowej - 8.000,00 zł,
- o łączną kwotę 147.000,25 zł zmniejszono wydatki budżetu, w tym m. in. 139.000,00 zł planowanej do zaciągnięcia pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Łazach (w związku z powyższym zmianie ulegnie wysokość deficytu budżetu w zakresie przychodów z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym),
- wysokość wydatków inwestycyjnych wyniesie po zmianach 7.980.164,00 zł.

Budżet Gminy po zmianach:

- dochody - 52.029.207,06 zł, w tym bieżące - 49.752.551,06 zł, majątkowe - 2.276.656,00 zł,
- wydatki – 54.741.937,81 zł, w tym bieżące - 46.761.773,81 zł, majątkowe – 7.980.164,00 zł.
- przychody – 6.571.908,75 zł,

Rozchody budżetu pozostają bez zmian.

Odnosząc się do pytań Radnego Andrzeja Korzeniowskiego Skarbnik wyjaśniła, że w poprzedniej uchwale zwiększone środki na remonty dróg omyłkowo wpisane zostały na budowę wiaty w Grabownicy.

Ad 3. 5. Projekt uchwały nr 257 (*zał. nr 7*) w sprawie emisji obligacji komunalnych w roku budżetowym 2021 oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu omówiła Skarbnik Elżbieta Kalityńska.

Skarbnik poinformowała, że celem emisji obligacji jest sfinansowanie planowanego na rok 2021 deficytu budżetu Gminy Krośnice oraz spłata zaplanowanych w 2021 roku rat wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek i wykupu obligacji. Emisja obligacji została uwzględniona w uchwale budżetowej na 2021 rok oraz w WPF. Wykup obligacji nastąpi w latach 2023-2031 w n/w kwotach:

w roku 2023 - 112.500,00 zł,

w roku 2024 - 112.500,00 zł,

w roku 2025 - 315.000,00 zł,

w roku 2026 - 315.000,00 zł,

w roku 2027 - 315.000,00 zł,

w roku 2028 - 990.000,00 zł,

w roku 2029 - 990.000,00 zł,

w roku 2030 - 990.000,00 zł,

w roku 2031 - 360.000,00 zł,

a wydatki i rozchody związane z wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych Gminy Krośnice w latach 2021-2031.

Ad 3. 6. Projekt uchwały nr 258 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2021-2031 (*zał. nr 8*) omówiła Skarbnik Elżbieta Kalityńska.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej dostosowano wysokość dochodów bieżących i majątkowych oraz wydatków bieżących i majątkowych do wysokości ustalonych po dokonanych zmianach budżetu. Dokonano zmian w przychodach budżetu w zakresie:

- zmiany kwoty pożyczki na zadanie "Budowa kanalizacji sanitarnej wzdłuż drogi powiatowej nr 1450 wraz z przyłączami w miejscowości Łazy Wielkie". Planowana kwota wynosiła 339.000,00 zł, jednak po rozstrzygniętym przetargu kwota pożyczki wyniesie 200.000,00 zł. Skorygowano wysokość spłat rat pożyczki w latach 2023-2030 o kwotę 15.000,00 zł rocznie, a w roku 2031 o kwotę 19.000,00 zł.

- zmiany kwoty środków projektu dofinansowanego ze środków unijnych realizowanego przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Planowana kwota wynosiła 143.909,00 zł, po zmianie wyniesie 143.908,75zł.

Ad 3. 7. Projekt uchwały nr 259 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice (*zał. nr 9*) omówił Kierownik Jarosław Krzywiński.

Projekt zakłada sporządzenie mpzp dla działki nr 321 obr. Pierstnica o obecnym przeznaczeniu rolnym, a jego sporządzenie zostało poprzedzone analizami, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z wnioskiem właściciela gruntu, wyrażonym we wniesionym przez niego wniosku, teren ma być przeznaczony pod zabudowę letniskową, tak jak sąsiednie działki.

Ad 3. 8. Projekt uchwały nr 260 w sprawie w sprawie zasad finansowania przedsięwzięć związanych z usuwaniem azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Krośnice w roku 2021 (*zał. nr 10*) omówił Kierownik Jarosław Krzywiński.

Przedmiotowa uchwała określa szczegółowo zasady finansowania przedsięwzięć związanych z usuwaniem azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Krośnice w roku 2021 i wynika z konieczności wyeliminowania zagrożeń związanych z azbestem, w tym całkowitego usunięcia

wyrobów azbestowych z wszystkich obiektów, urządzeń, instalacji i miejsc magazynowania do końca 2032 roku. W dniu 2 czerwca 2021 r. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ogłosił konkursowy nabór na dofinansowanie usuwania azbestu w gminach, określając termin ich składania na okres od 02.06.2021 r. do 25.06.2021 r. Gmina Krośnice zamierza wystąpić do WFOŚiGW o środki zewnętrzne na realizację programu usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Krośnice (40% kosztów usunięcia, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest), pozostałe 60% proponuje się dofinansować ze środków budżetu gminy. Z uwagi na późny termin ogłoszenia konkursu przez WFOŚiGW we Wrocławiu oraz fakt, iż aktualny poziom wykorzystania limitu pomocy de minimis w rolnictwie na dzień 7 czerwca 2021 r. wynosi 254.597.525,66 euro (co stanowi 86,03%) zaproponowano, aby w ramach dofinansowania w roku 2021 demontowany i odbierany był azbest wyłącznie z nieruchomości nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

Odnosząc się do pytań Radnej Zofii Adamus Kier. Krzywiński poinformował, że w bieżącym roku mieszkańcy złożyli ok. 20 wniosków dot. dofinansowania usuwania azbestu.

Ad 4. Wójt Andrzej Biały poinformował, że z powodu trwających w Urzędzie Gminy remontów poszczególnych biur odbywanie posiedzeń w trybie stacjonarnym nie jest jeszcze możliwe, gdyż sala konferencyjna jest zajmowana przez pracowników. Prace remontowe zakończą się przed terminem sesji absolutoryjnej i sala konferencyjna będzie już dostępna. Wójt omówił również stan realizacji najważniejszych gminnych inwestycji:

- budowa kanalizacji na ul. Milickiej i Kubryckiej w Bukowicach jest już na ukończeniu, powstały do wykonania prace przy drodze powiatowej,
- trwają prace przy kanalizacji na ul. Akacjowej w Bukowicach,
- w bieżącym roku ogłoszono i rozstrzygnięto cztery przetargi na remonty dróg gminnych poprzez wylanie nakładki asfaltowej, w tym największy dot. drogi Pierstnica-Pierstnica Mała, gdzie w najbliższych dniach rozpoczną się prace przygotowawcze,
- kończą się już remonty dróg gminnych w ramach pierwszego przetargu (6 odcinków dróg na terenie Krośnic),
- podpisano umowy na remonty dróg gminnych w zakresie przetargu drugiego i trzeciego (w sumie w ramach trzech przetargów jest 20 różnej długości odcinków),
- na ukończeniu jest remont odcinka drogi powiatowej - ul. Krośnickiej w Bukowicach, w ramach współpracy z Powiatem Milickim oraz przy partycypacji jednej z lokalnych firm,
- zlecono wykonanie dokumentacji projektowej na budowę zbiorników retencyjnych, a po uzyskaniu pozwolenia na budowę zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie tego zadania jeszcze w tym roku,
- zlecono wykonanie dokumentacji projektowej na dostosowanie pomieszczeń w łączniku pomiędzy basenem a halą sportową na potrzeby przedszkola,
- trwają prace projektowe przy rozbudowie remizy OSP w Łazach,
- ogłoszono drugi przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej dot. termomodernizacji i przebudowy szkoły podstawowej w Kuźnicy Czeszyckiej (do pierwszego nie zgłosiła się żadna firma). Koszt zadania opiewa na ponad 4 mln zł, w związku z czym trwają starania o pozyskanie zewnętrznego dofinansowania, zwłaszcza że wniosek gminy nie został uwzględniony w ramach rządowego wsparcia dla gmin popegeerowskich,
- w budżecie zaplanowano środki na wykonanie dokumentacji projektowej dot. termomodernizacji budynku Urzędu Gminy.

Radna Zofia Adamus pytała o remont ul. Sportowej w Bukowicach oraz gratulowała Wójtowi zrealizowanych w bieżącym roku inwestycji drogowych. Radny Andrzej Korzeniowski pytał o realizację prac na ul. Drzewnej w Bukowicach. Wójt poinformował, że prace na ul. Drzewnej będzie wykonywał Zakład Usług Komunalnych wg ustalonego harmonogramu. Ul. Słoneczna może być wykonana przez firmę Gembiak & Mikstacki w najbliższym czasie, skoro w Bukowicach stacjonują już maszyny i sprzęt w związku z remontami innych dróg, jednak ostateczna decyzja należy do kierownictwa firmy. Wójt omówił przy okazji remont chodnika na ul. Jesionowej w Bukowicach, przed realizacją którego wymagana jest opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz

archeologa. Radna Zofia Adamus wnioskuje o wylanie ok. 3m² asfaltu przy bramie szkoły podstawowej od ul. Topolowej, zasygnalizowała również pęknięcie na tej drodze. Radna Anna Rudkiewicz pytała czy na ul. Topolowej przy okazji zostanie wylany asfalt w dwóch miejscach po usunięciu awarii sieci wodociągowej oraz o planowane remonty dróg gruntowych na terenie gminy w związku z awarią sprzętu w ZUK. Wójt wyjaśnił, że sposób załatwienia ubytków na ul. Topolowej wymaga omówienia z pracownikami oraz poinformował, że w krośnickim ZUK awarii uległ najpierw walec drogowy, a następnie równiarka, co spowodowało opóźnienie prac remontowych na gminnych drogach gruntowych. Radny Marian Biesiadecki pytał czy w bieżącym roku rozpocznie się budowa świetlicy wiejskiej w Kuźnicy Czeszyckiej, na którą gmina otrzymała 500 tys. zł rządowego dofinansowania. Wójt poinformował, że obecnie trwają prace związane z dostosowaniem dokumentacji projektowej, gdyż wykorzystany zostanie projekt świetlicy w Czeszycach po niezbędnej modyfikacji rozkładu pomieszczeń z uwzględnieniem instalacji fotowoltaicznej oraz zwiększenia ilości miejsc parkingowych. Przetarg oraz rozpoczęcie budowy świetlicy planowane są jeszcze w tym roku, zważywszy na zapowiadane podwyżki cen materiałów i usług. Radny Gracjan Witek pytał o naprawę przepustu na drodze w kierunku Wolanki. Wójt wyjaśnił, że wykonawcą tego zadania będą Spółki Wodne i jest ono zaplanowane w najbliższych dniach. Radny Eugeniusz Lis złożył w imieniu mieszkańców podziękowania wszystkim osobom zaangażowanym w realizację remontów dróg, począwszy od prac przygotowawczych i projektowych, Skarbnik Elżbiecie Kalityńskiej czuwającej nad budżetem oraz radnym, w tym szczególnie Komisji Rolnictwa. Wójt zauważył, że przy planowaniu remontów dróg w danym roku nie chodzi o bicie rekordów lecz o efekty oczekiwane przez mieszkańców. Przedstawił przy okazji wyliczenia, wg których w roku 2015 na uzupełnianie ubytków po zimie zużyto 150 ton masy na gorąco, gdzie w 2020 roku wystarczyło zaledwie 50 ton. Zatem remonty będących w złym stanie dróg gminnych asfaltowych generują oszczędności w tym zakresie. W tym kontekście trafna okazała się decyzja podjęta w 2016 roku w ramach planu naprawy dróg gminnych, dot. wylewaniu nakładek asfaltowych na drogach gruntowych zamiast ich utwardzania, nieraz kilkukrotnego, co generowało dodatkowe koszty. Wójt przypomniał, że w związku z nowopowstającą zabudową jednorodzinną w gminie należy mieć na uwadze konieczność budowy nowych dróg.

Ad 5. Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Piotr Morawek o godz. 14¹⁸ zakończył wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Krośnice.

Protokolant
/-/ *Olga Skomra*

Przewodniczący Rady Gminy Krośnice
/-/ *Piotr Morawek*